



ZP/DI/01/2021

Chojna, 24.05.2021 r.

Uczestnicy postępowania

**Dotyczy: pytań do SWZ dla postępowania ZP/DI/01/2021**

W związku z wpływaniem pytań od Wykonawców do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia na: „Dostawa pojazdów w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu dla Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Chojnie Sp. z o.o. w podziale na części:

*Część A: Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu dwóch nowych samochodów dostawczych*

*Część B: Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu zamiatarki chodnikowej”, Zamawiający przedstawia odpowiedzi do przedmiotowych pytań wraz z treścią tych pytań.*

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła **oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabelą opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto**. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. **Tabela opłat jest częścią OWUL** – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

**Odp. na pyt. 1:** *Zgodnie z zapisami Rozdziału XVII. „Opis sposobu obliczenia ceny” SWZ, Zamawiający oczekuje aby w cenie ofertowej brutto Wykonawca ujął wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności: wartość przedmiotu dostawy, koszty związane z dostarczeniem wymaganej przez Zamawiającego dokumentacji, koszt załadunku i rozładunku, wszelkie koszty transportu do Zamawiającego, koszt przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego oraz wydania zaświadczeń, koszt wszystkich czynności w ramach serwisu gwarancyjnego, w tym koszt transportu przedmiotu dostawy do Wykonawcy (w przypadku konieczności), koszty licencji dostarczonych wraz z przedmiotem dostawy, koszt udzielenia gwarancji i rękojmi (w tym koszty zapewnienia samochodu zastępczego w okresie gwarancji), należne podatki, w tym podatek VAT, zysk, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe czynniki cenotwórcze związane z realizacją przedmiotu dostawy. Cena określona przez Wykonawcę w ofercie nie będzie zmieniana w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będzie podlegała waloryzacji, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT.*

2. Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

**Odp. na pyt. 2:** *Zamawiający nie dysponuje możliwością pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta. Kwestie faktur elektronicznych została opisana w Rozdziale XVII [Opis sposobu obliczania ceny] w pkt 8-12. Sposób obiegu faktur elektronicznych u Zamawiającego jest objęty procedurą, dla której wymagane jest złożenie stosownego oświadczenie, którego treść znajduje się w załączeniu.*

Zamawiający udostępnił przedmiotowe oświadczenie pn. „Załącznik-Nr-10-do-SIWZ-Oświadczenie o przesyłaniu faktur drogą elektroniczną”

3. Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SIWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto.

**Odp. na pyt. 3:** Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ.

Treść przed zmianą (Rozdział III ust. 3 pkt h):

„Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru ubezpieczyciela w pełnym zakresie OC/NNW. Zamawiający będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu”

Treść po zmianie (Rozdział III ust. 3 pkt h):

„Wykonawca jest odpowiedzialny za ubezpieczenie pojazdów w pełnym zakresie OC/AC/NW oraz pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi. Wykonawca będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przedłożenia kopii polis ubezpieczeniowych OC/AC/NW”

4. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2019, 2020;

- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec I kwartału 2021 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za I kwartał 2021.

**Odp. na pyt 4:** *Zamawiający udostępni bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2019, 2020 oraz [...]. Jednocześnie przypominamy, że zamawiający jako podmiot zobowiązany do sporządzania sprawozdań finansowych z prowadzonej działalności gospodarczej zgodnie z art. 45 ust. 1 ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r., w zakresie sprawozdań finansowych są one dostępne na stronie Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonej przez Ministerstwo Sprawiedliwości.*

5. Prosimy o potwierdzenie, że każdy z samochodów będących przedmiotem zamówienia może być objęty odrębną Umową leasingową (wzór Finansującego). Jest to korzystne rozwiązanie dla Zamawiającego w przypadku wystąpienia potencjalnej szkody całkowitej na pojeździe i ewentualnej konieczności wyłączenia takiego przedmiotu z Umowy Leasingu. Ponadto Wykonawca może sukcesywnie przekazywać samochody Zamawiającemu w ramach jednostkowych Umów co umożliwi szybsze dysponowanie pojazdem przez Zamawiającego.

**Odp. na pyt 5:** *Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia odrębnych umów leasingowych dla poszczególnych pojazdów. Niemniej jednak Zamawiający przypomina, że termin dostawy pojazdów nie może przekroczyć terminu określonego w ofercie Wykonawcy.*

6. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

**Odp. na pyt 6:** *Zgodnie z treścią rozdziału III SWZ [Opis przedmiotu zamówienia] Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu oraz koszt za rejestrację pojazdu zapłaconego przez Wykonawcę w związku z zakupem przedmiotów leasingu. Zamawiający dopuszcza ich refakturowanie na Zamawiającego.*

7. Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu (dot. zmiatarki)? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

**Odp. na pyt 7:** Zgodnie z treścią rozdziału III SWZ [Opis przedmiotu zamówienia] Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu oraz koszt za rejestrację pojazdu zapłaconego przez Wykonawcę w związku z zakupem przedmiotów leasingu.

8. Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość **podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego**, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

**Odp. na pyt 8:** Zgodnie z treścią rozdziału III SWZ [Opis przedmiotu zamówienia] Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy Leasingu i ogólnych warunków umowy leasingowej na wzorze stosowanym przez finansującego z zastrzeżeniem, że postanowienia zawarte w SIWZ zostaną uwzględnione w umowie leasingowej. Przypominamy, że Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty wzór umowy leasingowej wraz z ogólnymi warunkami leasingu.

9. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:
- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2020;
  - bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec I kwartału 2021 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za I kwartał 2021.

**Odp. na pyt 9:** Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 4.

10. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie **z 0,5% na 0,05%**.

**Odp. na pyt 10:** Zamawiający pozostawia warunki związane z karami umownymi bez zmian.

11. Zgodnie z zapisem art. 433 Ustawy Pzp uprzejmie proszę o korektę zapisu pkt. 4 rozdziału XXII, tzn. naliczenie kary za zwłokę a nie za opóźnienie.

**Odp. na pyt. 11:** Zamawiający zmienia termin „opóźnienie” na „zwłoka” w pkt. 4 rozdziału XXII.

12. Czy w związku z tym, że Zamawiający określił parametry zamiatarki odpowiadające pojazdowi wolnobieżnemu, nie wymagającemu rejestracji to czy Zamawiający wyrazi zgodę na brak konieczności dostarczenia ww. dokumentów, które nie są wymagane dla pojazdów wolnobieżnych nie wymagających rejestracji?

**Odp na pyt. 12:** Tak. Zamawiający wyraża zgodę na brak konieczności dostarczenia dokumentów niezbędnych do rejestracji pojazdu dla Części B niniejszego postępowania.

13. Zamawiający określił minimalną gwarancję na 60 miesięcy a wraz z nią pełen serwis wraz materiałami eksploatacyjnymi po stronie Wykonawcy. Koszty serwisu, zwłaszcza jeśli mają one zawierać również materiały i płyny eksploatacyjne, są uzależnione od bardzo wielu czynników będących po stronie Zamawiającego i są bardzo trudne do obliczenia. Spowodują one sytuację w której Zamawiający będzie musiał zapłacić z góry za 5 lat serwisowania, oraz za wszystkie materiały jakie będą wykorzystane podczas serwisowania, w tym oleje, płyny oraz paliwo, które także jest materiałem eksploatacyjnym. Także koszt szczotek, klocków hamulcowych, pasków będzie musiał być poniesiony w momencie zapłaty za zakupioną zamiatarkę. Spowoduje to sytuację, w której Zamawiający zapłaci za materiały, które będą wykorzystane dopiero za 3, 4 lub nawet 5 lat. Rzetelne wyliczenie tych kosztów jest możliwe, ale trudne i może zawierać spory margines błędu, także na niekorzyść Zamawiającego, np.

koszt szczotek. Zużycie szczotek jest różne w zależności od zmiatanej powierzchni. Jeśli Zamawiający zadeklaruje większe zapotrzebowanie na szczotki niż będzie ich faktyczne zużycie to zapłaci za produkt którego nigdy nie otrzyma. Podobnie może być z przeglądami okresowymi. Jeśli zamiatarka przepracuje mniej godzin niż zadeklaruje Zamawiający to wliczone i opłacone przeglądy nigdy nie zostaną wykonane. Dużo korzystniejszym rozwiązaniem dla Zamawiającego jest bieżące opłacanie wykonywanych przeglądów i zakup materiałów eksploatacyjnych.

Czy w związku z tym Zamawiający podtrzymuje zapis o bezpłatnej obsłudze serwisowej w okresie gwarancji?

**Odp. na pyt. 13:** Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ Rozdział III ust. 5 pkt b):

Treść przed zmianą:

*„Wykonawca zapewnia udzielenie gwarancji w pełnym zakresie na przedmiot zamówienia. Okres gwarancji całkowitego bezpłatnego autoryzowanego serwisu oraz materiałów eksploatacyjnych (oleje, płyny, filtry, klocki, paski itp.), a także części ulegające zużyciu eksploatacyjnemu wynosi minimum 60 m-cy, przy czym okres gwarancji zaproponowany przez Wykonawcę nie może być krótszy niż okres gwarancji producenta. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia ostatecznego odbioru przedmiotu umowy bez wad i usterek, potwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie Strony. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nastąpi po ostatecznej dostawie i próbnym uruchomieniach pojazdu. Okres gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert.”*

Treść po zmianie:

*„Okres gwarancji całkowitego bezpłatnego autoryzowanego serwisu oraz materiałów eksploatacyjnych (np.: oleje, płyny, filtry, klocki, paski itp.) i innych części mechanicznych/napędowych w przypadku awarii lub wady nie będącej winą zużycia eksploatacyjnego, wynosi minimum 60 m-cy, przy czym okres gwarancji zaproponowany przez Wykonawcę nie może być krótszy niż okres gwarancji producenta. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia ostatecznego odbioru przedmiotu umowy bez wad i usterek, potwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie Strony. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nastąpi po ostatecznej dostawie i próbnym uruchomieniach pojazdu. Okres gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert.”*

14. Załącznik Nr 2 do SIWZ

2) Wymagania techniczne dla zamiatarki chodnikowej zawartej w części B postępowania:

f) Silnik spalinowy chłodzony cieczą – min. 25 kW,

FORMULARZ - PARAMETRY TECHNICZNE OFEROWANYCH POJAZDÓW

6) Silnik spalinowy chłodzony cieczą – max 25 kW

Zamawiający w jednym miejscu określił 25 kW jak moc minimalna, a w innym jako maksymalną.

Czy Zamawiający miał na myśli moc minimalną 25 kW ?

**Odp. na pyt 14.** Zamawiający oczekuje pojazdu o minimalnej mocy 25kW.

Zamawiający dokonał korekty w „Załącznik-Nr-2-do-SIWZ-Parametry-techniczne-oferowanego-pojazdu” dla części B pkt 6):

*Treść przed zmianą:*

*„Silnik spalinowy chłodzony cieczą – max 25 kW”*

*Treść po zmianie:*

*„Silnik spalinowy chłodzony cieczą – min 25 kW”*

Nowy Załącznik nr 2 został udostępniony pn. „Załącznik-Nr-2-do-SIWZ-Parametry-techniczne-oferowanego-pojazdu-po-zmianie”

15. Czy Zamawiający dopuści szczotkę walcową o szerokości co najmniej 125 cm i średnicy co najmniej 50 cm?

**Odp. na pyt 15** Zamawiający nie określił szczegółowych wymagań co do wielkości szczotki walcowej, jednakże musi ona być kompatybilna z dostarczonym pojazdem.

16. Zamawiający w SWZ określa podania terminu realizacji zamówienia w dniach i jest to kryterium oceny oferty, natomiast w Załączniku nr 1 wymaga podania konkretnej daty.

**Odp. na pyt 16.** Zamawiający oczekuje podania terminu realizacji zamówienia w dniach. Zamawiający dokonał korekty w „Załącznik-Nr-1-do-SIWZ-Formularz-ofertowy-Wykonawcy” w oświadczeniu pkt 2:

Treść przed zmianą:

*„Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w SIWZ, tj. do dnia .....2021 r.”*

Treść po zmianie:

*„Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w SIWZ, tj. ilość dni: .....”*

Nowy Formularz ofertowy Wykonawcy został udostępniony pn. „Załącznik-Nr-1-do-SIWZ-Formularz-ofertowy-Wykonawcy-po-zmianie”

17. Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby w jednym i drugim dokumencie posługiwać jednym sposobem określenia terminu realizacji zamówienia, tzn. podania ilości dni od podpisania umowy na dostawę? Jest to sposób określony w kryterium oceny oferty.

**Odp. na pyt 17.** Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 16.

18. Czy zamawiający dopuści do postępowania samochód o parametrach wywrotu:

1) Długość minimalna: 4000 mm
2) Wysokość minimalna: 1700 mm (liczona od podłogi)
3) Szerokość minimalna: 2130 mm
4) Burty o wysokości minimalnej: 400 mm

**Odp. na pyt. 18.** Zamawiający w SWZ określił minimalne wymagania zabudowy. Parametry zabudowy nie mogą być gorsze/mniejsze niż określone w Rozdziale III ust. 1 pkt ff) – ii). W związku z powyższym, Zamawiający nie dopuści pojazdu o takich parametrach zabudowy, z powodu niespełnienia pkt. ff); gg); hh) w Rozdziale III ust. 1.

19. Czy zamawiający dopuści do postępowania samochód z jednoczesną regulacją wysokości i głębokości kolumny kierowniczej?

**Odp. na pyt 19.** Zamawiający dopuści pojazd z jednoczesną regulacją wysokości i głębokości kolumny kierowniczej.

20. Czy zamawiający dopuści do postępowania samochód z fotelem kierowcy z regulacją wysokości i bez regulacji podparcia odcinka lędźwiowego ?

**Odp. na pyt 20.** Zamawiający dokonuje modyfikacji warunku w Rozdziale III ust. 1 pkt. q). Treść przed zmianą:

*„q) Fotel kierowcy z regulacją wysokości i regulacją podparcia odcinka lędźwiowego”*

Treść po zmianie:

*„q) Fotel kierowcy z regulacją wysokości”*

